

Fráveita Ölfuss  
Ársreikningur  
2025

Fráveita Ölfuss  
Hafnarbergi 1  
815 Þorlákshöfn  
Kt. 420369-7009

# Efnisyfirlit

---

## Efnisyfirlit

Rekstrarreikningur.....	2
Efnahagsreikningur.....	3
Yfirlit um sjóðstreymi.....	4
Skýringar.....	5-7

## Rekstrarreikningur ársins 2025

	Skýr.	2025	Fjárhags- áætlun	2024
<b>Rekstrartekjur</b>				
Holræsagjöld.....		121.499.018	116.625.000	114.590.768
		<u>121.499.018</u>	<u>116.625.000</u>	<u>114.590.768</u>
<b>Rekstrargjöld</b>				
Annar rekstrarkostnaður.....		18.292.624	14.887.000	11.893.493
Afskriftir fastafjármuna.....	3	21.909.089	22.366.327	21.279.803
		<u>40.201.713</u>	<u>37.253.327</u>	<u>33.173.296</u>
<b>Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda</b>		81.297.305	79.371.673	81.417.472
<b>Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld</b>				
Fjármagnsgjöld.....	2	(8.684.913)	(9.039.678)	(10.114.901)
		<u>(8.684.913)</u>	<u>(9.039.678)</u>	<u>(10.114.901)</u>
<b>Rekstrarniðurstaða</b>		<u><u>72.612.392</u></u>	<u><u>70.331.995</u></u>	<u><u>71.302.571</u></u>

## Efnahagsreikningur 31. desember 2025

Eignir	Skýr.	31.12.2025	31.12.2024
<b>Fastafjármunir</b>			
Veitukerfi.....	3	538.365.466	440.397.385
		<u>538.365.466</u>	<u>440.397.385</u>
<b>Eignir samtals</b>		<u>538.365.466</u>	<u>440.397.385</u>
<b>Eigið fé og skuldir</b>			
<b>Eigið fé</b>	4		
Óráðstafað eigið fé.....		328.129.489	255.517.097
		<u>328.129.489</u>	<u>255.517.097</u>
<b>Langtímaskuldir</b>	5		
Skuldir við lánastofnanir.....		34.792.333	37.550.317
Skuldir við A hluta fyrirtæki.....		66.474.897	68.533.303
		<u>101.267.230</u>	<u>106.083.620</u>
<b>Skammtímaskuldir</b>			
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	5	8.744.344	8.138.880
Skuld við Aðalsjóð.....		99.975.546	70.396.271
Áfallnir vextir.....		248.857	261.517
		<u>108.968.747</u>	<u>78.796.668</u>
<b>Skuldir samtals</b>		<u>210.235.977</u>	<u>184.880.288</u>
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<u>538.365.466</u>	<u>440.397.385</u>

## Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2025

	Skýr.	2025	2024
<b>Rekstrarhreyfingar</b>			
<i>Hreint veltufé frá rekstri:</i>			
Rekstrarniðurstaða ársins.....		72.612.392	71.302.571
<i>Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:</i>			
Afskriftir.....	3	21.909.089	21.279.803
Verðbætur.....		4.197.279	5.517.986
		<u>98.718.760</u>	<u>98.100.360</u>
<i>Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum</i>			
Skammtímaskuldir, (lækkun) hækkun.....		(12.660)	(81.985)
		<u>(12.660)</u>	<u>(81.985)</u>
<b>Handbært fé frá rekstri</b>		<u>98.706.100</u>	<u>98.018.375</u>
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>			
Veitukerfi.....		(119.877.170)	(42.707.642)
		<u>(119.877.170)</u>	<u>(42.707.642)</u>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>			
Afborganir langtímaskulda.....		(8.408.205)	(13.464.541)
Skuld við Aðalsjóð.....		29.579.275	(41.846.192)
		<u>21.171.070</u>	<u>(55.310.733)</u>
<b>Hækkun (lækkun) handbærs fjár</b>		0	0
Handbært fé í ársbyrjun.....		0	0
<b>Handbært fé í árslok</b>		<u>0</u>	<u>0</u>

# Skýringar

---

## 1. Reikningsskilaaðferðir

### Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við settar reikningsskilareglur á Íslandi, sveitarstjórnarlög nr. 138/2011, lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum félagsins.

### Innlausn tekna

Tekjur af sölu vöru og þjónustu eru tekjufærðar þegar afhending vöru hefur farið fram og þjónusta verið innt af hendi.

### Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnað vegna eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand.

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af kostnaðarverði miðað við eignarhaldstíma á árinu að teknu tilliti til væntanlegs hrakvirðis.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söluverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi.

### Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að frádregnum greiddum afborgunum og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á. Vaxtagjöld vegna langtímalána eru færð til gjalda á því tímabili sem þau tilheyra. Lántökukostnaður vegna nýrra lána er færður til gjalda á lántökuári.

### Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði.

## Skýringar

### 2. Fjármagnsgjöld

Fjármagnsgjöld greinast þannig:

	2025	2024
Verðbætur langtímalána.....	4.197.279	5.517.986
Vaxtagjöld langtímalána.....	4.487.634	4.596.915
	<u>8.684.913</u>	<u>10.114.901</u>

### 3. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir sem færðir eru í efnahagsreikning greinast þannig:

Fráveitukerfi

#### Kostnaðarverð

Stofnverð í ársbyrjun 2024.....	916.609.232
Viðbætur á árinu.....	42.707.642
Stofnverð í ársbyrjun 2025.....	959.316.874
Viðbætur á árinu.....	119.877.170
Stofnverð í árslok 2025.....	<u>1.079.194.044</u>

#### Afskriftir

Staða í ársbyrjun 2024.....	(497.639.686)
Afskrift ársins.....	(21.279.803)
Staða í ársbyrjun 2025.....	(518.919.489)
Afskrift ársins.....	(21.909.089)
Staða í árslok 2025.....	<u>(540.828.578)</u>

#### Bókfært verð

Bókfært verð í ársbyrjun 2024.....	418.969.546
Bókfært verð í ársbyrjun 2025.....	440.397.385
Bókfært verð í árslok 2025.....	<u>538.365.466</u>

Afskriftahlutfall..... 4%

Vátryggingamat eigna Fráveitu Ölfuss í árslok greinist þannig:

	Vátryggingamat	Bókfært verð
Fráveita.....	<u>2.007.475.944</u>	538.365.466

## Skýringar

### 4. Eigið fé

Yfirlit yfir eiginfjárreikninga:	Óráðstafað eigið fé
Eigið fé í ársbyrjun 2024.....	184.214.526
Rekstrarniðurstaða ársins.....	<u>71.302.571</u>
Eigið fé í ársbyrjun 2025.....	255.517.097
Rekstrarniðurstaða ársins.....	<u>72.612.392</u>
Eigið fé í árslok 2025.....	<u><u>328.129.489</u></u>

### 5. Langtímaskuldir

	31.12.2025	31.12.2024
Skuldir í íslenskum krónum.....	<u>110.011.574</u>	<u>114.222.500</u>
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	<u>(8.744.344)</u>	<u>(8.138.880)</u>
Langtímaskuldir í árslok.....	<u><u>101.267.230</u></u>	<u><u>106.083.620</u></u>

Afborganir langtímaskulda greinast þannig:

Næsta árs afborganir.....	8.744.344
Afborganir 2027.....	9.060.140
Afborganir 2028.....	9.388.105
Afborganir 2029.....	9.728.734
Afborganir 2030.....	10.082.541
Afborganir síðar.....	<u>63.007.711</u>
	<u><u>110.011.574</u></u>