

Sveitarfélagið Ölfus

Ársreikningur

2010

Sveitarfélagið Ölfus
Hafnarbergi 1
815 Þorlákshöfn
kt. 420369-7009

Sveitarfélagið Ölfus

Ársreikningur

2010

Efnisyfirlit

| | |
|--|------|
| Áritun óháðs endurskoðanda og kjörinna skoðunarmanna | 2 |
| Áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra | 3 |
| Rekstrarreikningur | 4 |
| Efnahagsreikningur | 5 |
| Yfirlit um sjóðstreymi | 6 |
| Skýringar | 7-19 |

Áritun óháðs endurskoðanda

Til bæjarstjórnar Ölfuss

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning sveitarsjóðs og samantekinn ársreikning Sveitarfélagsins Ölfuss og stofnana og fyrirtækja þess fyrir árið 2010. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Samkvæmt því ber þeim að skipuleggja, innleiða og viðhalda innra eftirliti sem varðar gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé í meginatriðum án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Ábyrgð stjórnenda nær einnig til þess að beitt sé viðeigandi reikningsskilaaðferðum og reikningshaldslegu mati miðað við aðstæður.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því álit sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg vissa fáiist um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðun felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og skýringum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggir á faglegu mati endurskoðandans, meðal annars á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits félagsins sem varðar gerð og framsetningu ársreikningsins, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits fyrirtækisins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu sveitarfélagsins á árinu 2010, efnahag þess 31. desember 2010 og breytingu á handbæru fé á árinu 2010, í samræmi við lög og reglur um ársreikninga sveitarfélaga.

Kópavogi, 26. maí 2011

Deloitte hf.



Guðmundur Kjartansson
endurskoðandi

Áritun kjörinna skoðunarmanna

Við undirritaðir skoðunarmenn Sveitarfélagsins Ölfuss höfum yfirfarið ársreikning sveitarfélagsins fyrir árið 2010 og leggjum til að ársreikningurinn verði samþykktur.

Þorlákshöfn, 26. maí 2011



Guðrún Ágústsdóttir



Sigurður Þráinsson

Áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur Sveitarfélagsins Ölfuss fyrir árið 2010 er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga.

Á árinu 2010 gaf Reikningsskila- og upplýsinganefnd sveitarfélaga út tvö álit. Fyrra álitid fjallar um færslu leigusamninga og annarra mannvirkja en seinna álitid fjallar um færslu lóða og lendna í bókhaldi og reikningsskilum sveitarfélaga og skal þessum álitum beitt við reikningsskil sveitarfélaga frá og með árinu 2010.

Rekstrartekjur Sveitarfélagsins Ölfuss a og b hluta námu alls um 1.276,2 milljónum króna en rekstartekjur a hluta námu um 1.091,7 milljónum króna.

Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins Ölfuss, samkvæmt a og b hluta var jákvæð um 54 milljónir króna en rekstrarniðurstaða a hluta var jákvæð um 15,9 milljónir króna. Samkvæmt efnahagsreikningi nema heildareignir a og b hluta um 4.120,4 milljónum króna, bókfært eigið fé sveitarfélagsins í árslok 2010 nam um 1.652,3 milljónum króna og er eiginfjárlutfall um 40,1%.

Það er álit bæjarstjórnar og bæjarstjóra Sveitarfélagsins Ölfuss að í ársreikningi þessum komi fram allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu sveitarfélagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun á árinu.

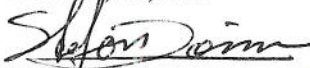
Bæjarstjórn og bæjarstjóri Sveitarfélagsins Ölfuss staðfesta hér með ársreikning sveitarfélagsins fyrir árið 2010 með undirritun sinni.

Þorlákshöfn, 26. maí 2011

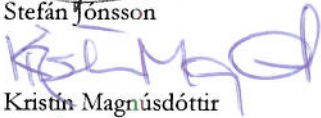
Bæjarstjórn



Sigríður Lára Ásbergsdóttir
forseti bæjarstjórnar



Stefán Jónsson



Kristín Magnúsdóttir



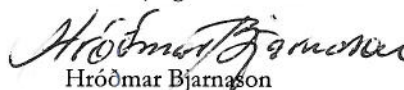
Guðmundur Karl Baldursson



Sveinn Steinarsson



Anna Björg Nielsdóttir



Hröðmar Bjarnason

Bæjarstjóri



Ólafur Örn Ólafsson

Rekstrarreikningur ársins 2010

| | Skýr. | Sveitarsjóður | | | Samantekinn ársreikningur | | |
|---|-------|------------------|------------------|------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| | | 2010 | Áætlun | 2009 | 2010 | Áætlun | 2009 |
| Skatttekjur án framlags jöfnunarsjóðs | | 781.486 | 774.945 | 793.190 | 781.486 | 771.800 | 790.721 |
| Framlög úr jöfnunarsjóði | | 168.532 | 169.750 | 174.209 | 168.532 | 169.750 | 163.309 |
| Þjónustutekjur | | 111.443 | 100.985 | 147.762 | 267.362 | 229.095 | 232.867 |
| Eignatekjur | | 17.120 | 15.735 | 19.997 | 33.222 | 33.545 | 71.687 |
| Aðrar tekjur | | 13.114 | 11.475 | 26.962 | 25.614 | 11.475 | 108.286 |
| Tekjur | 4 | 1.091.695 | 1.072.890 | 1.162.120 | 1.276.216 | 1.215.665 | 1.366.870 |
| Laun og annar starfsmannakostnaður | 5 | (519.272) | (496.610) | (507.812) | (551.378) | (531.775) | (540.909) |
| Hækkun Lífeyrisskuldbindingar | 14 | (16.269) | (18.500) | (10.256) | (17.338) | (20.000) | (12.282) |
| Annar rekstrarkostnaður | | (424.223) | (400.745) | (556.918) | (473.553) | (449.070) | (599.719) |
| Afskriftir fastafjármuna | 9 | (85.752) | (83.800) | (61.453) | (123.011) | (116.085) | (98.872) |
| Rekstrarafkoma fyrir fjármagnsliði | | 46.180 | 73.235 | 25.681 | 110.937 | 98.735 | 115.088 |
| Niðurfærsla eignarhluta og skuldbréfaeignar | 10 | (59.600) | 0 | (70.000) | (59.600) | 0 | (70.000) |
| Fjármunatekjur | 6 | 18.951 | 25.019 | 33.104 | 12.992 | 17.600 | 21.702 |
| Fjármagnsgjöld | 7 | (98.168) | (116.545) | (89.985) | (118.907) | (143.729) | (133.832) |
| Gengismunur | | 108.533 | 0 | 0 | 108.533 | 0 | 0 |
| Rekstrarafkoma ársins | | 15.896 | (18.291) | (101.200) | 53.955 | (27.394) | (67.042) |

Efnahagsreikningur 31. desember 2010

| Eignir | Skýr. | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|---|-------|------------------|------------------|---------------------------|------------------|
| | | 31.12.2010 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Fastafjármunir | | | | | |
| Fasteignir | 9 | 1.752.444 | 1.541.304 | 2.117.655 | 1.914.573 |
| Leigðar eignir | 9 | 709.967 | 734.195 | 709.967 | 734.195 |
| Veitu- og gatnakerfi | 9 | 155.148 | 133.652 | 368.251 | 354.580 |
| Hafnarmannvirki | 9 | 0 | 0 | 315.875 | 333.561 |
| Áhöld og tæki | 9 | 18.548 | 33.175 | 32.266 | 47.788 |
| Eignarhlutir í félögum | 10 | 146.917 | 192.326 | 147.663 | 193.072 |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki | | 92.689 | 92.681 | 0 | 0 |
| Aðrar langtímakröfur | 11 | 28.440 | 150.010 | 28.440 | 150.010 |
| | | <u>2.904.153</u> | <u>2.877.342</u> | <u>3.720.117</u> | <u>3.727.779</u> |
| Veltufjármunir | | | | | |
| Vörubirgðir | | 1.019 | 993 | 1.019 | 993 |
| Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur | 12 | 140.919 | 172.630 | 149.358 | 182.621 |
| Næsta árs afb. langtímakrafna á eigin félög | | 147.870 | 12.675 | 145.885 | 10.927 |
| Aðrar skammtímakröfur | 12 | 9.103 | 11.649 | 10.997 | 13.212 |
| Viðskiptakröfur á eigin fyrirtæki | | 73.317 | 71.691 | 0 | 0 |
| Handbært fé | 12 | 262 | 282 | 93.032 | 53.233 |
| | | <u>372.490</u> | <u>269.921</u> | <u>400.292</u> | <u>260.985</u> |
| Eignir | | <u>3.276.644</u> | <u>3.147.263</u> | <u>4.120.408</u> | <u>3.988.763</u> |
| Eigið fé og skuldir | | | | | |
| Eigið fé | | | | | |
| Eigið fé | 13 | 1.146.069 | 873.329 | 1.652.340 | 1.341.541 |
| Eigið fé | | <u>1.146.069</u> | <u>873.329</u> | <u>1.652.340</u> | <u>1.341.541</u> |
| Langtímaskuldir og skuldbindingar | | | | | |
| Lífeyrisskuldbinding | 14 | 253.103 | 242.322 | 274.885 | 264.533 |
| Skuldabréfalán | 15 | 478.562 | 538.392 | 805.278 | 881.883 |
| Leiguskulda | 16 | 1.027.354 | 1.140.658 | 1.027.354 | 1.140.658 |
| | | <u>1.759.018</u> | <u>1.921.373</u> | <u>2.107.516</u> | <u>2.287.074</u> |
| Skammtímaskuldir | | | | | |
| Viðskiptaskuldir | 17 | 63.571 | 96.704 | 72.163 | 97.687 |
| Skuldir við lánastofnanir | | 105.433 | 81.225 | 105.433 | 81.225 |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda | 17 | 87.103 | 92.239 | 108.866 | 117.267 |
| Skuldir við eigin fyrirtæki | | 47.023 | 26.146 | 0 | 0 |
| Aðrar skammtímaskuldir | 17 | 68.427 | 56.248 | 74.091 | 63.970 |
| | | <u>371.557</u> | <u>352.562</u> | <u>360.552</u> | <u>360.149</u> |
| Skuldir | | <u>2.130.575</u> | <u>2.273.934</u> | <u>2.468.068</u> | <u>2.647.223</u> |
| Eigið fé og skuldir | | <u>3.276.644</u> | <u>3.147.263</u> | <u>4.120.408</u> | <u>3.988.763</u> |

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2010

| | Skýr. | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|--|-------|-----------------|-----------------|---------------------------|------------------|
| | | 2010 | 2009 | 2010 | 2009 |
| Rekstrarhreyfingar | | | | | |
| Rekstrarafkoma ársins | | 15.896 | (101.200) | 53.955 | (67.042) |
| Afskriftir | 9 | 85.752 | 61.453 | 123.011 | 98.872 |
| Verbætur og gengismunur | | (93.095) | 22.682 | (80.967) | 57.982 |
| Niðurfærsla langtímakrafna og áhættufármuna | | 59.600 | 60.000 | 59.600 | 60.000 |
| Breyting á lífeyrisskuldbindingum | | 16.269 | 10.256 | 17.338 | 12.282 |
| Veltufé frá rekstri | | 84.422 | 53.191 | 172.936 | 162.094 |
| Vörubirgðir, (hækkun) | | (26) | (93) | (26) | (93) |
| Aðrar rekstartengdar eignir, lækkun (hækkun) | | 19.887 | (19.662) | 22.067 | (17.640) |
| Rekstartengdar skuldir, (lækkun) | | (25.739) | (21.964) | (21.150) | (33.620) |
| Handbært fé frá rekstri | | 78.545 | 11.472 | 173.828 | 110.740 |
| Fjárfestingahreyfingar | | | | | |
| Fjárfest í varanlegum rekstrarfjármunum | 9 | (22.690) | (28.381) | (25.483) | (40.241) |
| Eignarhlutar í félögum breyting | | (14.191) | (76.765) | (14.191) | (76.765) |
| Langtímakröfur, breyting | | 12.085 | 6.620 | 9.864 | 6.620 |
| | | (24.796) | (98.525) | (29.810) | (110.385) |
| Fjármögnunarhreyfingar | | | | | |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja breyting | | 19.251 | 14.105 | 0 | 0 |
| Tekin ný langtímalán | | 0 | 130.233 | 0 | 140.969 |
| Afborganir langtímalána | | (91.738) | (60.670) | (121.440) | (90.321) |
| Afborganir lífeyrisskuldbindinga | | (5.489) | (5.454) | (6.986) | (6.925) |
| Skammtímalán, breyting | | 24.207 | 8.797 | 24.207 | 8.797 |
| | | (53.770) | 87.011 | (104.219) | 52.521 |
| Hækkun (lækkun) handbærs fjár | | (20) | (42) | 39.799 | 52.876 |
| Handbært fé í upphafi árs | | 282 | 324 | 53.233 | 357 |
| Handbært fé í lok árs | | 262 | 282 | 93.032 | 53.233 |

Skýringar

1. Starfsemi

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, nr. 45/1998, lög um ársreikninga, nr. 3/2006, lög um bókhald nr. 145/1994, reglugerð nr. 696/1996 um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga nr. 944/2000 og auglýsingu um reikningsskil sveitarfélaga nr. 790/2001.

Starfsemi sveitarfélagsins er skipt í a og b-hluta. Til a-hluta telst sveitarsjóður, sem er aðalsjóður sveitarfélagsins auk annarra sjóða og stofnana er sinna starfsemi sem að hluta eða öllu leyti eru fjármögnuð með skatttekjum, en auk aðalsjóðs er um að ræða eignasjóð og þjónustustöð.

Til b-hluta teljast stofnanir sveitarfélagsins og fyrirtæki sem að hálfu eða meiri hluta eru í eigu sveitarfélagsins og eru reknar sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar. Þau fyrirtæki og stofnanir sem falla undir b-hluta eru: Vatnsveita, Fráveita, Hafnarsjóður, Félagslegar íbúðir, Íbúðir eldri borgara og Uppgræðslusjóður Ölfuss.

Ársreikningur Sveitarfélagsins Ölfuss fyrir árið 2010 hefur að geyma ársreikning sveitarsjóðs og samantekinn ársreikning.

Fjárhagsáætlun Sveitarfélagsins Ölfuss fyrir árið 2010 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi.

2. Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er í samræmi við lög og reglur og viðteknar reikningsskilavenju á Íslandi. Við gerð hans er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð.

Ársreikningur sveitarsjóðs

Ársreikningur sveitarsjóðs tekur til aðalsjóðs, eignasjóðs og áhaldahúss. Í ársreikningnum eru öll veruleg innbyrðis viðskipti og viðskiptastöður á milli sjóða sem mynda sveitarsjóð færð út.

Samantekinn ársreikningur

Samantekinn ársreikningur tekur til sveitarsjóðs og b-hluta fyrirtækja þar sem eignarhlutur sveitarsjóðs er meiri en 50% í árslok. Í samantekna ársreikningnum eru ársreikningarnir lagðir saman, en viðskipti og viðskiptastöður á milli sveitarsjóðs og fyrirtækja sem mynda samantekna ársreikninginn eru jöfnuð út.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum sveitarfélagsins.

Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili þegar þær eiga sér stað.

Innlausn tekna

Til skatttekna flokkast útsvar, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga auk annarra tekna með skattgildi, svo sem lóðarleiga. Útsvar er tekjufært samkvæmt staðgreiðsluskilagreinum og endanlegri álagningu ársins á undan, en aðrar skatttekjur eru tekjufærðar við álagningu þeirra. Til lékkunar skatttekna eru færðar reiknaðar niðurfærslur til að mæta vanhöldum vegna vafasamra óinnheimtra skatttekna.

Álögð gatnagerðargjöld, heimæðargjöld og framlög frá Jöfnunarsjóði sveitarfélaga til stofnframkvæmda eru færð til lékkunar stofnverði viðkomandi eigna.

Tekjur af sölu vöru og þjónustu eru tekjufærðar þegar afhending vöru hefur farið fram og þjónusta verið innt af hendi.

Skýringar

2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

Innlausn tekna (framhald)

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við vaxtakjör viðkomandi eigna, en arðstekjur eru tekjufærðar þegar réttur til þeirra hefur skapast.

Hagnaður (tap) af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er færður á meðal rekstrartekna/-gjalda, en hagnaður (tap) af sölu eignarluta í félögum meðal fjármunatekna/-gjalda eða annarra tekna/gjalda.

Erlendir gjaldmiðlar

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð á gildandi gengi þess dags sem viðskiptin fara fram. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi í lok reikningsskiladags. Gengismunur er færður í rekstrarreikning.

| | Meðalgengi ársins | | Árslokagengi | |
|------------------|-------------------|--------|--------------|------------|
| | 2010 | 2009 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Evra (EUR) | 161,89 | 179,88 | 153,80 | 179,88 |

Fjármagnskostnaður

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili þegar hann fellur til.

Niðurfærslur eigna

Skuldabréf, langtímakröfur, óinnheimtar skatttekjur og aðrar útistandandi skammtímakröfur hafa verið metnar með tilliti til tapsáhættu og niðurfærðar með óbeinni afskrift í ársreikningi. Ekki er hér um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður mótreikningur sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast. Breyting á niðurfærslu sem þannig er ákveðin að teknu tilliti til endanlegra tapaðra krafna á árinu er færð í rekstrarreikning.

Eignarlutar í félögum eru færðar niður í markaðsverð eða matsverð þar sem það er lægra en kostnaðarverð og niðurfærsla gjaldfærð í rekstrarreikningi.

Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur þeim muni nýtast í rekstrinum og unnt er að meta kostnað vegna þeirra með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði, en það samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eignunum í tekjuhæft ástand.

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af kostnaðarverði miðað við eignarhaldstíma á árinu að teknu tilliti til væntanlegs hrakvirðis.

Eignir með eignarréttarfyrirvörum samkvæmt samningum um fjármögnunarleigu eru afskrifaðar á áætluðum endingartíma á sama hátt og eignir með fullum eignarrétti.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söliverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi.

2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

Varanlegir rekstrarfjármunir (framhald)

Sveitarfélagið innleiddi á árinu álit Reikningsskila- og upplýsingarnefndar sveitarfélaga nr. 1/2010 *Færsla leigusamninga fasteigna og annarra mannvirkja í bókhaldi og reikningsskilum sveitarfélaga*. Sveitarfélag skal fara inn í efnahagsreikning sinn alla leigusamning vegna fasteigna og mannvirkja. Bókfært verð þeirra skal ákvarðað út frá fjárhæð skuldbindingarinnar þegar samningarnir voru gerðir að frádregnum uppsöfnuðum afskriftum frá þeim tíma. Skuldbindingar vegna leigusamningana skulu færðar til skuldar í efnahagsreikningi miðað við framreiknaðar eftirstöðvar þegar samningur var gerður. Einnig innleiddi sveitarfélagið álit 2/ 2010 frá sömu nefnd; *Færsla á lóðum og lendum í bókhaldi og reikningsskilum sveitarfélaga*. Sveitarfélagið færir til eignar meðal varanlegra rekstrarfjármuna lóðir og lendur sem það hefur leigutekjur af og eru metnar til gangverðs, en þó eigi hærra verði en sem nemur núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Allar matsbreytingar eru færðar á eiginfjárreikning.

Eignarhlutar í félögum

Eignarhlutar sveitarfélagsins í öðrum félögum eru færðir á kostnaðarverði í ársreikningi sveitarfélagsins eða áætluðu markaðsverði ef það er talið lægra og frá sama tíma er ekki færð hlutdeild í afkomu þeirra í reikningsskilum hans þar sem fyrst og fremst er verið að draga fram ráðstöfun skatttekna í ársreikningi sveitarsjóðs.

Birgðir

Rekstrarvörubirgðir eru færðar á kostnaðarverði.

Verðbréf

Skuldabréf og aðrar langtímakröfur sem áætlað er að eiga fram á gjalddaga eru metin á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu til að mæta hugsanlegu tapi í framtíðinni.

Markaðsverðbréf eru verðbréf sem skráð eru á virkum markaði og keypt í þeim tilgangi að hagnast á skammtímaverðbreytingum. Markaðsverðbréf eru færð á markaðsverði og færast matsbreyting í rekstrarreikning á því tímabili sem hún fellur til.

Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreikningur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að frádregnum greiddum afborgunum og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á. Vaxtagjöld vegna langtímalána eru færð til gjalda á því tímabili sem þau tilheyra. Lántökukostnaður vegna nýrra lána er færður til gjalda á lántökuári.

Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til gengismunar.

Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar í efnahagsreikning ef líklegt þykir að sveitarfélagið verði fyrir útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð þeirra með áreiðanlegum hætti.

Skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð meðal skuldbindinga í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar. Breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi.

Skýringar

3. Breyting á reikningsskilaaðferðum

Færsla leigusamnings

Sveitarfélagið innleiddi á árinu álit Reikningsskila- og upplýsingarnefndar sveitarfélaga nr. 1/2010 *Færsla leigusamninga fasteigna og annarra mannvirkja í bókhaldi og reikningsskilum sveitarfélaga*. Innleiðing álitins fól í sér breytingu á reikningsskilaaðferðum sveitarfélagsins þar sem sveitarfélagið færir nú til eignar meðal varanlegra rekstrarfjármuna fasteign sem það hefur leigt til sín samkvæmt leigusamningum til lengri tíma en þriggja ára og skuldbindingu vegna leigusamnings meðal langtímaskulda. Uptaka reikningsskilaaðferðar miðaðist við 1. janúar 2010 og felur í sér afturvirka beitingu reikningsskilaaðferðar eins og hún hafi verið innleidd á samningsdegi. Til samræmis við álitid eru áhrif innleiðingar reikningsskilaaðferðarinnar færð á eiginfjárreikning 1. janúar 2010 og lækkaði eigið fé sveitarfélagsins um 421,2 milljónir króna vegna þessa. Samanburðarfjárhæðum er breytt til samræmis.

Færsla á lóðum og lendum

Sveitarfélagið innleiddi á árinu álit Reikningsskila- og upplýsingarnefndar sveitarfélaga nr. 2/2010 *Færsla á lóðum og lendum í bókhaldi og reikningsskilum sveitarfélaga*. Innleiðing álitins fól í sér breytingu á reikningsskilaaðferðum sveitarfélagsins þar sem sveitarfélagið færir nú til eignar meðal varanlegra rekstrarfjármuna lóðir og lendum sem það hefur leigutekjur af. Þessar eignir eru nú endurmetnar til gangvirdis, en þó eigi við herra verði en sem nemur núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum. Lóðir og lendum eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Allar matsbreytingar vegna endurmats eru færðar á eiginfjárreikning. Innleiðing reikningsskilaaðferðarinnar miðaðist við 1. janúar 2010 og eru lóðir og lendum sveitarfélagsins endurmetnar til gagnvirdist miðað við þann dag. Vegna þessa hækkaði eigið fé sveitarfélagsins um 256,8 milljónir króna. Innleiðing reikningsskilaaðferðarinnar felur ekki í sér afturvirka leiðréttingu á reikningsskilum sveitarfélagsins.

4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|---|------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| | 2010 | Fjárhags- áætlun 2010 | 2010 | Fjárhags- áætlun 2010 |
| Skatttekjur án framlaga Jöfnunarsjóðs | | | | |
| Útsvör..... | 579.331 | 570.500 | 579.331 | 570.500 |
| Fasteignaskattur..... | 188.577 | 190.945 | 188.577 | 187.800 |
| Lóðarleiga..... | 13.577 | 13.500 | 13.577 | 13.500 |
| | <u>781.486</u> | <u>774.945</u> | <u>781.486</u> | <u>771.800</u> |
| Framlag Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga | | | | |
| Þjónustuframlag..... | 55.912 | 71.800 | 55.912 | 71.800 |
| Framlag vegna fasteignagjalda..... | 44.062 | 34.500 | 44.062 | 34.500 |
| Almennt grunnskólaframlag..... | 47.782 | 50.700 | 47.782 | 50.700 |
| Framlag vegna nýbúa..... | 2.420 | 3.250 | 2.420 | 3.250 |
| Framlag vegna sérþarfa barna..... | 7.500 | 9.500 | 7.500 | 9.500 |
| Framlag vegna tryggingagjalds..... | 2.613 | 0 | 2.613 | 0 |
| Aukaframlag..... | 8.242 | 0 | 8.242 | 0 |
| | <u>168.532</u> | <u>169.750</u> | <u>168.532</u> | <u>169.750</u> |
| Aðrar tekjur | | | | |
| Þjónustutekjur..... | 111.443 | 100.985 | 267.362 | 229.095 |
| Eignatekjur..... | 17.120 | 15.735 | 33.222 | 33.545 |
| Aðrar tekjur..... | 13.114 | 11.475 | 25.614 | 11.475 |
| | <u>141.678</u> | <u>128.195</u> | <u>326.199</u> | <u>274.115</u> |
| Rekstrartekjur samtals..... | <u>1.091.695</u> | <u>1.072.890</u> | <u>1.276.216</u> | <u>1.215.665</u> |
| Álagningarhlutföll | | | | |
| Útsvar..... | | 13,28% | | |
| Fasteignaskattar - íbúðarhúsnæði..... | | 0,36% | | |
| Fasteignaskattar - atvinnuhúsnæði og óbyggt land..... | | 1,40% | | |

Skýringar

5. Laun og annar starfsmannakostnaður

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|---------------------------------------|---------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| | 2010 | Fjárhags- áætlun 2010 | 2010 | Fjárhags- áætlun 2010 |
| Laun..... | 412.583 | 399.975 | 438.298 | 428.205 |
| Launatengd gjöld..... | 106.688 | 96.635 | 113.080 | 103.570 |
| Laun og launatengd gjöld samtals..... | 519.272 | 496.610 | 551.378 | 531.775 |
| Stöðugildi árið 2010..... | 99 | | 104 | |
| Starfsmannafjöldi í árslok 2010..... | 120 | | 124 | |

Laun bærarstjórnar, bæjarráðs og bærarstjóra námu um 25,4 milljónum króna.

6. Fjármunatekjur

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|--------------------------------------|---------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| | 2010 | Fjárhags- áætlun 2010 | 2010 | Fjárhags- áætlun 2010 |
| Vaxtatekjur af bankainnstæðum | 3.107 | 2.124 | 3.190 | 2.124 |
| Vaxtatekjur af skuldabréfaeign | 4.631 | 10.176 | 4.631 | 10.176 |
| Arður af hlutabréfaeign | 4.755 | 4.750 | 4.755 | 4.750 |
| Aðrar vaxtatekjur | 6.458 | 7.969 | 416 | 550 |
| | 18.951 | 25.019 | 12.992 | 17.600 |

7. Fjármagnsgjöld

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|--|---------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| | 2010 | Fjárhags- áætlun 2010 | 2010 | Fjárhags- áætlun 2010 |
| Vaxtagjöld af skammtímaskuldum við lánastofnanir | 1.175 | 2.227 | 1.175 | 2.227 |
| Vaxtagjöld og verðbætur af langtímaskuldum | 95.361 | 114.318 | 116.017 | 141.502 |
| Önnur vaxtagjöld | 1.632 | 0 | 1.715 | 0 |
| | 98.168 | 116.545 | 118.907 | 143.729 |

Skýringar

8. Rekstur málaflokka og fyrirtækja í samanburði við fjárhagsáætlun

Rekstur málaflokka greinist þannig:

| | Gjöld | Tekjur | Mismunur | Fjárhags- áætlun | Hlutfall af tekjum |
|-------------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|-----------------------|
| Skatttekjur..... | 0 | 970.634 | 970.634 | 963.750 | 88,9% |
| Félagsþjónusta..... | 77.704 | 18.184 | (59.520) | (56.225) | -5,5% |
| Heilbrigðismál..... | 1.284 | 0 | (1.284) | (1.300) | -0,1% |
| Fræðslu- og uppeldismál..... | 560.744 | 35.054 | (525.690) | (503.440) | -48,2% |
| Menningarmál..... | 53.620 | 2.203 | (51.417) | (53.700) | -4,7% |
| Æskulýðs- og íþróttamál..... | 202.181 | 23.295 | (178.886) | (179.105) | -16,4% |
| Brunamál og almannavarnir..... | 16.969 | 862 | (16.107) | (16.940) | -1,5% |
| Hreinlætismál..... | 30.340 | 22.065 | (8.275) | (10.170) | -0,8% |
| Skipulags- og byggingarmál..... | 22.663 | 14.639 | (8.023) | (12.000) | -0,7% |
| Umferðar- og samgöngumál..... | 24.562 | 1.917 | (22.645) | (25.620) | -2,1% |
| Umhverfismál..... | 7.730 | 337 | (7.393) | (8.250) | -0,7% |
| Atvinnumál..... | 7.587 | 2.219 | (5.368) | (3.735) | -0,5% |
| Framlög til B-hluta stofnanir..... | 10.500 | 0 | (10.500) | (10.500) | -1,0% |
| Sameiginlegur kostnaður..... | 91.909 | 18.955 | (72.954) | (64.350) | -6,7% |
| Breyting lífeyrisskuldbindinga..... | 16.269 | 0 | (16.269) | (18.500) | -1,5% |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgj..... | 13.307 | 95.364 | 82.057 | 106.160 | 7,5% |
| Aðalsjóður samtals..... | 1.196.969 | 1.205.729 | 8.761 | 106.075 | |
| A-hluta stofnanir: | | | | | |
| Eignasjóður..... | 187.292 | 221.843 | 34.551 | (98.209) | |
| Þjónustustöð..... | 51.316 | 23.900 | (27.416) | (26.157) | |
| Jöfnunarfærslur..... | (263.165) | (263.165) | 0 | 0 | |
| Sveitarstödur samtals..... | 1.172.411 | 1.188.307 | 15.896 | (18.291) | |
| | | | | | |
| | Gjöld | Tekjur | Mismunur | Fjárhags- áætlun | |
| B-hluta stofnanir: | | | | | |
| Fráveita..... | 24.496 | 30.287 | 5.792 | 93 | |
| Vatnsveita..... | 15.250 | 21.780 | 6.531 | 1.591 | |
| Hafnarsjóður..... | 99.647 | 117.996 | 18.349 | (3.732) | |
| Félagslegar íbúðir..... | 10.621 | 7.180 | (3.441) | (4.027) | |
| Íbúðir eldri borgara..... | 17.842 | 16.221 | (1.621) | (3.028) | |
| Uppgræðslusjóður Ölfuss..... | 51 | 12.500 | 12.449 | 0 | |
| | 167.907 | 205.964 | 38.059 | (9.103) | |
| Jöfnunarfærslur..... | (20.965) | (20.965) | 0 | 0 | |
| Samantekinn ársreikningur | 1.319.353 | 1.373.306 | 53.955 | (27.394) | |

Skýringar

9. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Sveitarsjóður

| | Fasteignir og byggingarland | Leigðar eignir | Veitu- og gatnakerfi | Tæki og bifreiðar | Samtals |
|--------------------------------|-----------------------------|----------------|----------------------|-------------------|-----------|
| Kostnaðarverð | | | | | |
| Staða í ársbyrjun | 2.200.157 | 734.195 | 158.037 | 52.947 | 3.145.335 |
| Sérstakt endurmat | 256.844 | | | | 256.844 |
| Eignfært á árinu | 11.830 | 0 | 28.977 | 2.396 | 43.204 |
| Selt og aflagt á árinu | (6.650) | 0 | 0 | (20.268) | (26.918) |
| Staða í árslok | 2.462.181 | 734.195 | 187.014 | 35.076 | 3.418.465 |
| Afskriftir | | | | | |
| Staða í ársbyrjun | 658.853 | 0 | 24.385 | 19.772 | 703.010 |
| Afskrift ársins | 51.134 | 24.228 | 7.481 | 2.909 | 85.752 |
| Selt og aflagt á árinu | (250) | 0 | 0 | (6.154) | (6.404) |
| Staða í árslok | 709.737 | 24.228 | 31.866 | 16.528 | 782.358 |
| Bókfært verð | | | | | |
| Bókfært verð í ársbyrjun | 1.541.304 | 734.195 | 133.652 | 33.175 | 2.442.325 |
| Bókfært verð í árslok | 1.752.444 | 709.967 | 155.148 | 18.548 | 2.636.107 |

Afskriftarhlutföll 1-6% 1-6% 10-30% 20-35%

Samantekinn ársreikningur

| | Fasteignir, lóðir og leigðar eignir | Götur og veitukerfi | Veitu- og gatnakerfi | Áhöld og tæki | Samtals |
|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------|-----------|
| Kostnaðarverð | | | | | |
| Staða í ársbyrjun | 3.385.334 | 831.363 | 462.908 | 77.178 | 4.756.783 |
| Sérstakt endurmat | 256.844 | | | | 256.844 |
| Eignfært á árinu | 13.062 | 30.540 | 0 | 2.396 | 45.998 |
| Selt og aflagt á árinu | (6.650) | 0 | 0 | (20.268) | (26.918) |
| Staða í árslok | 3.648.590 | 861.903 | 462.908 | 59.306 | 5.032.707 |
| Afskriftir | | | | | |
| Staða í ársbyrjun | 736.566 | 476.783 | 129.347 | 29.390 | 1.372.086 |
| Afskrift ársins | 84.652 | 16.869 | 17.686 | 3.804 | 123.011 |
| Selt og aflagt á árinu | (250) | 0 | 0 | (6.154) | (6.404) |
| Staða í árslok | 820.968 | 493.652 | 147.033 | 27.040 | 1.488.693 |
| Bókfært verð | | | | | |
| Bókfært verð í ársbyrjun | 2.648.768 | 354.580 | 333.561 | 47.788 | 3.384.697 |
| Bókfært verð í árslok | 2.827.622 | 368.251 | 315.875 | 32.266 | 3.544.014 |

Afskriftarhlutföll 1-6% 1-6% 10-30% 20-35%

Sveitarsjóður

| | Fasteignamat | Vátryggingamat | Bókfært verð |
|--|--------------|----------------|--------------|
| Leikskólar og grunnskólar | 393.139 | 1.280.960 | 654.826 |
| Aðrar fasteignir | 737.169 | 1.919.911 | 1.807.585 |
| | 1.130.308 | 3.200.871 | 2.462.411 |
| Samantekinn ársreikningur | | | |
| Fasteignir sveitarsjóðs, sjá að ofan | 1.130.308 | 3.200.871 | 2.462.411 |
| Hafnarsjóður | 24.040 | 4.824.581 | 63.979 |
| Félagslegar íbúðir | 114.630 | 167.500 | 74.035 |
| Íbúðir eldri borgara | 184.950 | 345.100 | 227.197 |
| | 1.453.928 | 8.538.052 | 2.827.622 |

Skýringar

10. Eignarhlutir í félögum

| | Samantekinn ársreikningur | |
|--------------------------------------|---------------------------|---------|
| | 2010 | 2009 |
| Eignarhlutur í félögum: | | |
| Atvinnuþróunarsjóður Suðurlands..... | 12.104 | 12.104 |
| Brunavarnir Arnessýslu..... | 14.114 | 0 |
| Eignarhaldsfélag Suðurlands hf..... | 11.450 | 11.450 |
| Eignarhaldsfélagið Fasteign hf..... | 78.000 | 78.000 |
| Háskólafélag Suðurlands ehf..... | 7.446 | 7.446 |
| Lánasjóður sveitarfélaga ohf..... | 76.452 | 76.452 |
| Aðrir eignarhlutur..... | 7.696 | 7.620 |
| Niðurfærsla eignarhluta | (59.600) | 0 |
| Bókfært verð í lok árs | 147.663 | 193.072 |

11. Skuldabréfaeign og aðrar langtímakröfur

| | Samantekinn ársreikningur | |
|-------------------------------------|---------------------------|----------|
| | 2010 | 2009 |
| Staða í ársbyrjun | 230.936 | 215.067 |
| Viðbót | 19.955 | 3.264 |
| Innborganir á árinu | (10.663) | (9.885) |
| Verðbreytingar | 4.097 | 12.489 |
| Niðurfærsla í upphafi árs | 0 | 10.000 |
| Niðurfærsla skuldabréfaeignar | (70.000) | (70.000) |
| Staða í árslok | 174.326 | 160.936 |
| Næsta árs afborgun | (145.885) | (10.927) |
| | 28.440 | 150.010 |

12. Aðrar peningalegar eignir

| Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|--|---------------|------------|---------------------------|------------|
| | 31.12.2010 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Útsvar og aðstöðugjöld | 141.583 | 153.805 | 151.018 | 182.787 |
| Fasteignagjöld | 22.816 | 16.043 | 22.816 | 16.043 |
| Aðrar tekjur | 32.639 | 60.257 | 35.399 | 43.809 |
| Niðurfærsla vegna krafna sem kunna að tapast | (56.120) | (57.474) | (59.874) | (60.018) |
| | 140.919 | 172.630 | 149.358 | 182.621 |

Breytingar á niðurfærslu viðskiptakrafna greinist þannig:

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|--------------------------------------|---------------|------------|---------------------------|------------|
| | 31.12.2010 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Staða í ársbyrjun | 57.474 | 18.799 | 60.018 | 20.662 |
| Breyting niðurfærslu á árinu..... | (29) | 39.238 | 1.182 | 40.398 |
| Tapaðar viðskiptakröfur á árinu..... | (1.325) | (563) | (1.325) | (1.042) |
| Staða í árslok | 56.120 | 57.474 | 59.874 | 60.018 |

Niðurfærsla hefur verið reiknuð vegna krafna sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára.

Skýringar

12. Aðrar peningalegar eignir (framhald)

Aðrar skammtímafröfur

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------------------|---------------|
| | 31.12.2010 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Virðisaukaskattur | 1.969 | 4.934 | 3.519 | 4.934 |
| Ógreiddir óinnheimtir vextir | 1.363 | 1.990 | 1.363 | 1.990 |
| Aðrar kröfur | 5.771 | 4.726 | 6.116 | 6.288 |
| | <u>9.103</u> | <u>11.649</u> | <u>10.997</u> | <u>13.212</u> |

Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|--|---------------|------------|---------------------------|---------------|
| | 31.12.2010 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Óbundnar bankainnstæður í íslenskum krónum | 262 | 282 | 93.032 | 53.233 |
| | <u>262</u> | <u>282</u> | <u>93.032</u> | <u>53.233</u> |

13. Eigið fé

Yfirlit yfir eiginfjárreikninga:

| | Sveitarsjóður | Samantekinn árs. |
|---|------------------|------------------|
| Yfirfært frá fyrra ári | 1.294.566 | 1.762.778 |
| Endurmat á leigusamningi sbr. álit reikningsskila- og upplýsinganefndar | (421.238) | (421.238) |
| Eigið fé 1.1. 2010..... | 873.329 | 1.341.541 |
| Endurmat lóða sbr. álit reikningsskila- og upplýsinganefndar | 256.844 | 256.844 |
| Rekstrarafkoma ársins | 15.896 | 53.955 |
| Eigið fé 31.12.2010..... | <u>1.146.069</u> | <u>1.652.340</u> |

14. Lífeyrisskuldbinding

Á bæjarsjóði hvílir lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins hjá B-deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins en um er að ræða réttindatengd lífeyrskerfi með bakábyrgð launagreiðanda. Áfallin skuldbinding skv. útreikningi tryggingastærðfræðinga miðað við 2% ávöxtun umfram launahækkunar er áætluð alls um 253 milljónum króna í árslok 2010 og hefur þá hækkad um 10,8 milljónir króna frá sama tíma árið áður. Gjaldfærsla skuldbindingarinnar á árinu nemur um 16,3 milljónum króna.

Á Hafnarsjóði hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins hjá B-deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins. Skuldbindingin nemur um 21,7 milljónum króna samkvæmt mati tryggingastærðfræðings og miðast útreikningurinn við 2% ávöxtun umfram launahækkunar. Lækkun skuldbindingarinnar á árinu 2010 nam um 428 þúsund króna en gjaldfærð skuldbinding hafnarsjóðs nemur um 1 milljón króna.

| | Árið 2010 | | Árið 2009 | |
|--|----------------|------------------|----------------|------------------|
| | Sveitarsjóður | Samantekinn árs. | Sveitarsjóður | Samantekinn árs. |
| Lífeyrisskuldbindingar frá fyrra ári | 242.322 | 264.533 | 237.520 | 259.176 |
| Hækkun ársins..... | 16.269 | 17.338 | 10.256 | 12.282 |
| Afborganir ársins..... | (5.489) | (6.986) | (5.454) | (6.925) |
| Lífeyrisskuldbindingar í árslok | <u>253.103</u> | <u>274.885</u> | <u>242.322</u> | <u>264.533</u> |

Skýringar

15. Langtímaskuldir

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|---|---------------------------|------------|---------------------------|------------|
| | Skuldir við lánastofnanir | | Skuldir við lánastofnanir | |
| | 31.12.2010 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Skuldir í myntkörfu | 0 | 11.917 | 0 | 11.917 |
| Skuldir í ISK | 550.481 | 603.940 | 898.960 | 972.458 |
| | 550.481 | 615.857 | 898.960 | 984.375 |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda | (71.919) | (77.465) | (93.682) | (102.492) |
| Langtímaskuldir í árslok | 478.562 | 538.392 | 805.278 | 881.883 |

Afborganir af langtímaskuldum í árslok 2010 greinast þannig:

| | Sveitarsjóður | Samantekinn árs. |
|----------------------------|---------------|------------------|
| Næsta árs afborganir | 71.919 | 93.682 |
| Afborganir 2012 | 71.139 | 90.998 |
| Afborganir 2013 | 69.456 | 87.027 |
| Afborganir 2014 | 63.130 | 80.706 |
| Afborganir 2015 | 62.359 | 79.939 |
| Afborganir síðar | 212.477 | 466.609 |
| | 550.481 | 898.960 |

16. Leiguskuld

Sveitarfélagið hefur gert einn leigusamning um fasteign sem færður er til skuldar í efnahagsreikningi. Leigusamningurinn eru tengdur vísitölu og gengi evru. Leigusamningurinn greinist þannig:

| Langtímahluti leiguskuldar: | Sveitarsjóður | Samantekinn árs. |
|--------------------------------------|---------------|------------------|
| | 2010 | 2010 |
| Staða samninga | 1.042.538 | 1.042.538 |
| Næsta árs afborgun leiguskulda | (15.184) | (15.184) |
| | 1.027.354 | 1.027.354 |

Aðrar upplýsingar um leigusamninginn:

| | Leigutími | Ávöxtunar- stuðull | Bókfært verð (núvirði) lágmarksleigugreiðslna | | |
|--|-----------|-----------------------|---|-----------|-----------|
| | | | EUR | ISK | Samtals |
| Sundlaug og heilstengd starfsemi | 2007-2037 | 6,03% | 636.619 | 405.919 | 1.042.538 |
| Ónúvirtar lágmarksleigugreiðslur samnings: | | | | | |
| | 2011 | 2012 | 2013 | Síðar | Samtals |
| Sundlaug og heilsutengd starfsemi | 77.663 | 77.663 | 77.663 | 1.909.226 | 2.142.216 |

Heildargreiðslur vegna leigusamninga námu 72 milljónum kr. á árinu 2010.

| | Sveitarsjóður | Samantekinn árs. |
|--|---------------|------------------|
| | 2010 | 2010 |
| Afborgun til lækkunar á leiguskuld | 14.774 | 14.774 |
| Vaxtagjöld | 48.987 | 48.987 |
| Lágmarksleigugreiðsla | 63.761 | 63.761 |
| Rekstrarkostnaður | 8.315 | 8.315 |
| | 72.076 | 72.076 |

Skýringar

17. Aðrar peningalegar skuldir

| Viðskiptaskuldir | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|----------------------------------|---------------|------------|---------------------------|------------|
| | 31.12.2010 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Innlendar viðskiptaskuldir | 63.571 | 96.704 | 72.163 | 97.687 |
| | 63.571 | 96.704 | 72.163 | 97.687 |

Næsta árs afborganir langtímaskulda

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|---------------------------------|---------------|------------|---------------------------|------------|
| | 31.12.2010 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Skuldir við lánastofnanir | 71.919 | 77.465 | 93.682 | 102.492 |
| Leiguskuld | 15.184 | 14.774 | 15.184 | 14.774 |
| | 87.103 | 92.239 | 108.866 | 117.267 |

Aðrar skammtímaskuldir

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|--|---------------|------------|---------------------------|------------|
| | 31.12.2010 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Virðisaukaskattur | 0 | 0 | 0 | 2.868 |
| Fyrirframinnheimtar tekjur | 0 | 0 | 3.460 | 2.499 |
| Ógreidd opinber gjöld | 13.565 | 12.920 | 13.565 | 12.920 |
| Ógreidd laun og launatengd gjöld | 47.955 | 35.330 | 48.772 | 35.330 |
| Ógreiddir áfallnir vextir | 6.255 | 7.496 | 7.338 | 8.677 |
| Aðrar skuldir | 652 | 502 | 956 | 1.677 |
| | 68.427 | 56.248 | 74.091 | 63.970 |

18. Ábyrgðir og önnur mál

Sveitarfélagið er í ábyrgð vegna þriðja aðila um 3,5 milljónir króna. Sveitarsjóður hefur gert rekstrarleigusamninga vegna tölvu- og bifreiðakaupa og eru eftirstöðvar þeirra samninga um 1,7 milljónir króna.

19. Samþykki ársreiknings

Ársreikningurinn var samþykktur á fundi bæjarstjórnar þann 26. maí 2011

Skýringar

20. Kennitölur

| | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|--|---------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| | 2010 | Fjárhags- áætlun 2010 | 2010 | Fjárhags- áætlun 2010 |
| Í hlutfalli við rekstrartekjur: | | | | |
| Skatttekjur | 71,58% | 72,23% | 61,23% | 63,49% |
| Framlög jöfnunarsjóðs | 15,44% | 15,82% | 13,21% | 13,96% |
| Skatttekjur samtals..... | 87,02% | 88,05% | 74,44% | 77,45% |
| Aðrar tekjur | 12,98% | 11,95% | 25,56% | 22,55% |
| | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Laun og launatengd gjöld..... | (47,57%) | (46,29%) | (43,20%) | (43,74%) |
| Breyting lífeyrisskuldbindinga..... | (1,49%) | (1,72%) | (1,36%) | (1,65%) |
| Annar rekstrarkostnaður án afskrifta | (38,86%) | (37,35%) | (37,11%) | (36,94%) |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir..... | 12,09% | 14,64% | 18,33% | 17,67% |
| Afskriftir..... | (7,85%) | (7,81%) | (9,64%) | (9,55%) |
| Fjármagnsliðir, nettó..... | 2,69% | (8,53%) | 0,21% | (10,38%) |
| Rekstrarniðurstaða..... | 1,46% | (1,70%) | 4,23% | (2,25%) |
| Handbært fé frá rekstri | 7,19% | | 13,62% | |
| Fjárfestingahreyfingar | (2,27%) | | (2,34%) | |

Í þúsundum króna á íbúa:

Rekstur:

| | | | | |
|--------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Skatttekjur og jöfnunarsjóður..... | 498 | 495 | 498 | 493 |
| Aðrar tekjur..... | 74 | 67 | 171 | 144 |
| Rekstrartekjur samtals..... | 572 | 562 | 669 | 637 |
| Rekstrargjöld og fjármagnsliðir..... | (532) | (572) | (609) | (651) |
| Rekstrarniðurstaða ársins | 40 | (10) | 59 | (14) |

| Í þúsundum króna á íbúa: | Sveitarsjóður | | Samantekinn ársreikningur | |
|-------------------------------|---------------|-------|---------------------------|-------|
| | 2010 | 2009 | 2010 | 2009 |
| Efnahagur: | | | | |
| Eignir..... | 1.716 | 1.618 | 2.158 | 2.051 |
| Eigið fé..... | 600 | 449 | 866 | 690 |
| Lífeyrisskuldbindingar..... | 133 | 125 | 144 | 136 |
| Skuldir án skuldbindinga..... | 983 | 1.045 | 1.149 | 1.225 |

Fimm ára yfirlit sveitarsjóðs:

| | Árið 2010 | Árið 2009 | Árið 2008 | Árið 2007 | Árið 2006 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Íbúafjöldi: | | | | | |
| Í ársbyrjun..... | 1.945 | 2.002 | 1.930 | 1.854 | 1.799 |
| Breyting á árinu..... | (36) | (57) | 72 | 76 | 55 |
| Í árslok..... | 1.909 | 1.945 | 2.002 | 1.930 | 1.854 |

Skýringar

20. Kennitölur (framhald)

Í hlutfalli við rekstrartekjur

| | | | | | |
|---|---------|----------|---------|---------|---------|
| Útsvar..... | 53,07% | 51,45% | 52,20% | 54,31% | 55,23% |
| Fasteignaskattar..... | 18,52% | 16,07% | 14,08% | 11,39% | 9,13% |
| Framlög jöfnunarsjóðs | 15,44% | 15,09% | 18,90% | 20,03% | 20,73% |
| Eignatekjur..... | 1,57% | 1,19% | 1,20% | 1,20% | 0,85% |
| Skatttekjur samtals..... | 88,59% | 83,81% | 86,38% | 86,93% | 85,94% |
| Aðrar tekjur | 11,41% | 16,19% | 13,62% | 13,08% | 14,06% |
| | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,01% | 100,00% |
| Laun og launatengd gjöld..... | 47,57% | 43,99% | 40,82% | 41,09% | 43,36% |
| Breyting lífeyrisskuldbindinga | 1,49% | 0,89% | 3,10% | 3,24% | 3,61% |
| Annar rekstrarkostnaður..... | 38,86% | 47,57% | 46,68% | 39,82% | 41,20% |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir..... | 12,09% | 7,55% | 9,40% | 15,84% | 11,82% |
| Afskriftir..... | 7,85% | 5,32% | 5,04% | 5,42% | 5,63% |
| Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði..... | 4,23% | 2,22% | 4,36% | 10,42% | 6,19% |
| Fjármagnsliðir, nettó..... | (2,77%) | (10,99%) | 10,62% | 8,69% | 12,92% |
| Rekstrarniðurstaða..... | 1,46% | (8,77%) | 14,98% | 19,12% | 19,12% |

Í þúsundum króna á íbúa:

Rekstur:

| | | | | | |
|---|------|------|-----|-----|-----|
| Skatttekjur þ.m.t. Jöfnunarsjóður..... | 498 | 497 | 461 | 417 | 371 |
| Aðrar tekjur..... | 74 | 96 | 73 | 63 | 61 |
| | 572 | 593 | 534 | 480 | 432 |
| Laun og launatengd gjöld..... | 272 | 266 | 235 | 212 | 203 |
| Annar rekstrarkostnaður..... | 222 | 282 | 249 | 191 | 178 |
| Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði..... | 24 | 13 | 23 | 102 | 27 |
| Fjármagnsliðir, nettó..... | (16) | (65) | 57 | 62 | 92 |
| Rekstrarniðurstaða..... | 8 | (52) | 80 | 92 | 83 |

Efnahagur:

| | Árið 2010 | Árið 2009 | Árið 2008 | Árið 2007 | Árið 2006 |
|-------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Eignir..... | 1.716 | 1.618 | 1.198 | 1.133 | 1.122 |
| Eigið fé..... | 600 | 449 | 697 | 716 | 691 |
| Lífeyrisskuldbindingar..... | 133 | 125 | 119 | 108 | 97 |
| Skuldir án skuldbindinga..... | 983 | 1.045 | 382 | 309 | 334 |

Sjóðstreymi:

| | | | | | |
|-------------------------------------|----|---|-----|-----|----|
| Handbært fé frá (til) rekstrar..... | 41 | 6 | 182 | 136 | 75 |
|-------------------------------------|----|---|-----|-----|----|

Aðrar lykiltölur:

| | | | | | |
|------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Veltufjárhlutfall..... | 1,00 | 0,77 | 0,95 | 2,21 | 1,07 |
| Eiginfjárhlutfall..... | 34,98% | 27,75% | 58,20% | 63,20% | 61,60% |