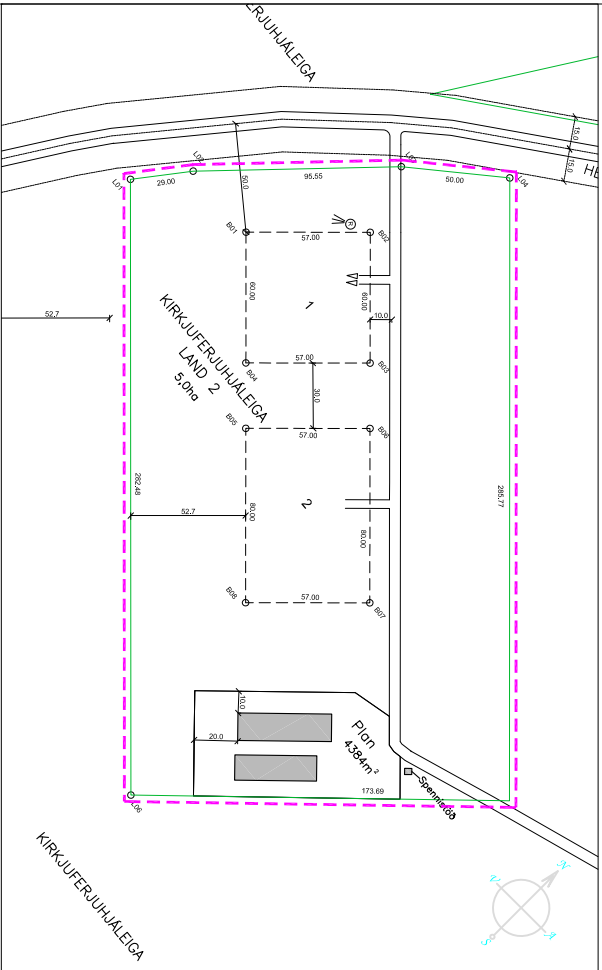
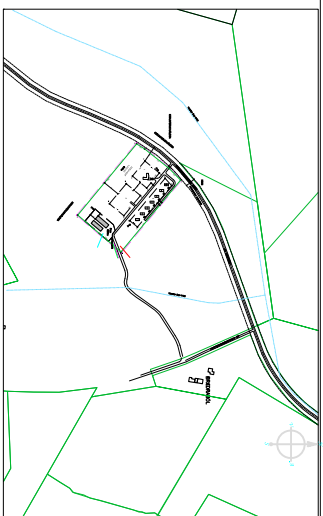


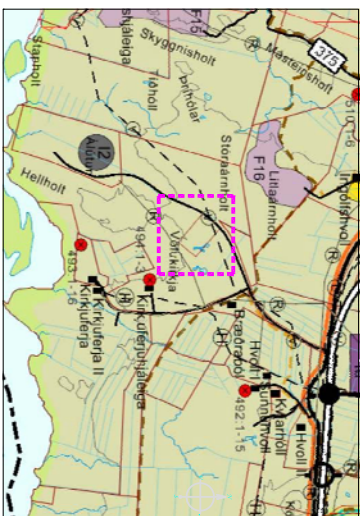
BREYTT DELUSKIPULAG m.kv 1:1.500



GILDANDI DELUSKIPULAG m.kv 1:1.500



AFSTÖÐUMYND m.kv 1:1.000



HLUTI UR AÐALSKIPULAGI ÖLFUSS 2010-2020 m.kv 1:25.000

SAMÞYKTR OG GILDISTAKA

Deiliskning þetta vor auglýst skv. 41, gæm skiplags- og byggingarlaga nr. 123/2010

frá _____ 2019

Samþykkt | Bygginga- og Skulplagareind

_____ 2019

Samþykkt | Bæjstjórn Ölfuss

_____ 2019

Bæjstjórn

Gildistaka með auglýsingu í Bæjli:

_____ 2019

HINTASKA BYGGINGARRETS 3

Nr.	x-hlft.	y-hlft.
B09	395,93x5,42	394,68x0,16
B10	395,93x9,29	394,70x0,30
B11	395,93x4,57	394,53x5,40
B12	395,06x3,33	394,57x2,24

HINTAKT BSN9

FRYRHUGAD BYGGINGARMAÐN	Núv. nus	1160 m ²
Fryrharður 1	240 m ²	
Byggingarður 2	600 m ²	
Byggingarður 3	2500 m ²	
Samtals	2500 m ²	

Nýgignahlíðar 0,05

SKYRNINGAR MED TÁKNUM

	LOPARSKR
	MÖRK DELUSKIPULAGSLOPAR
	RAFRÆTTA LÖB
	VANUSIETA
	FRANETA
	HILAVETA FRYRHUG
	SIMPLAJSKAPHTI LÖB
	BYGGINGARRETTUR
	FRYRHUGAD HUS
	ARKONAVEGUR
	BILASTÆÐ
	ROTFRÖSTURLOÐN

BREYTING A DELUSKIPULAGI
Nýr reitur fyrir ferðþjónustuhús er norðan við aðkomuveginn linn fjórhúsi reitur nr.2. Þær er ýrtingu að byggja till ferðþjónustuhús og aðstöðuhús. A töl 1 er stöðsett fyringadur höndunús. Stöðsetning húsa og vegar að þeim er leiðsögn.

BREYTINGAR A GREINARGERÐ
1. Kallinnum Þegjónspjónindur þessir vör. Þegjónspjónindur 3. heimill er að byggja allt að 6 lítil smáir henda ferðþjónustuhús. heimill er með veim rynnun og aðstöðuhús. 1. Kallinnum Veitur þessir vör.

Kall nýssilvun kemur frá Vanusvetunni Þegjón. Ekk er talin stæða ill að huga sérstaklega að stökuvæðni vegna þessara þegjóna. Fyringadur er að byggja um heiming Hila veitu. Gangu skla frá roþun og stundgignun samkv. reglugerðunum og leiðsögnunm USF Þarng að ekk sé hæsta að óþegjund. Stöðsetning á upprætt er leiðsögn.

UMHVERFSÁHRIF

Ahrif framkvæmar á umhverfið verða óverulig. Fyringadur byggjagar verða í hósködu umhverfi.

NR.	DASS	BREYTING	AF

ÖBÖH d.f. / **ÖLFUSS** d.f. / **ÖLFUSS** d.f. / **ÖLFUSS** d.f.

FERUKOT SVETARFELLAGUNI ÖLFUSI
LAÐNIR. LAÐNIR. 212150. FRYTAKA.

DELUSKIPULAG TILLAGA

SMAP. KR. 19292689. KR. 19292689. KR. 19292689. KR. 19292689.

SKYRNINGAR MED TÁKNUM

FRYRHUGAD HUS

ARKONAVEGUR

BILASTÆÐ

ROTFRÖSTURLOÐN

LOPARSKR

MÖRK DELUSKIPULAGSLOPAR

RAFRÆTTA LÖB

VANUSIETA

FRANETA

HILAVETA FRYRHUG

SIMPLAJSKAPHTI LÖB

BYGGINGARRETTUR

FRYRHUGAD HUS

ARKONAVEGUR

BILASTÆÐ

ROTFRÖSTURLOÐN

SKYRNINGAR MED TÁKNUM

FRYRHUGAD HUS

ARKONAVEGUR

BILASTÆÐ

ROTFRÖSTURLOÐN

LOPARSKR

MÖRK DELUSKIPULAGSLOPAR

RAFRÆTTA LÖB

VANUSIETA

FRANETA

HILAVETA FRYRHUG

SIMPLAJSKAPHTI LÖB

BYGGINGARRETTUR

FRYRHUGAD HUS

ARKONAVEGUR

BILASTÆÐ

ROTFRÖSTURLOÐN